

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nebovidy, konaného dne 18.12. 2014, od 17:00 hodin, v zasedací místnosti OÚ Nebovidy

Zahájení zasedání zastupitelstva

přítomno: 7 členů, paní Doušová v 17:28 hodin, hlasovala od bodu 10)
omluveno: 0 člen

Zasedání Zastupitelstva obce Nebovidy bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Ing. Jaromírem Kašparem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Nebovidy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.12.2014 do 18.12.2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích), paní Doušová se omluvila, dostaví se později.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana Koubského a pana Horynu a zapisovatelem paní Panicovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy určuje ověřovateli zápisu pana Koubského a pana Horynu a zapisovatelem paní Panicovou.

Výsledek hlasování: Pro (6): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění a odložení(vypuštění).

Vypouští se:

- 0

Doplňuje se:

- Prodej pozemků 4/1, 511, 774, 775, 776
- Vodos a.s.-návrh smlouvy o dílo
- Předání návsi
- Žádost TPCA návěs-Občanské sdružení Nebovidská tvrz

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 2) Schválení navrženého programu**
- 3) Rozpočtové opatření 9, 10, 11/2014**
- 4) Uzavření nájemní smlouvy internet**
- 5) Kontrolní a finanční výbor**
- 6) Rozpočet na rok 2015+rozpočtový výhled**
- 7) Pohledávky**
- 8) Inventarizace 2014**
- 9) Obecně závazná vyhláška 1/2014**
- 10) Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2014**
- 11) Prodej pozemků 4/1, 511, 774, 775, 776**
- 12) Žádost o dotaci TPCA**
- 13) Dodatek ke smlouvě Nykos a.s.**
- 14) Vodos a.s. – návrh smlouvy o dílo**
- 15) Předání návsi**
- 16) Žádost TPCA návěs-Občanské sdružení Nebovidská tvrz**
- 17) Žádost o dotaci – střecha tvrže**

18) Diskuse

19) Závěr

Výsledek hlasování: Pro(5): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský,

Proti (0): 0 Zdrželi se (1): Moták

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Rozpočtové opatření 9, 10, 11/2014

ZO projednalo rozpočtové opatření 9, 10, 11/2014, z toho RO 9, 10/2014 byly v pravomoci starosty.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje rozpočtové opatření č. 9, 10, 11/2014 – dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro(6): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták

Proti (0): 0 Zdrželi se (0):

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4) Uzavření nájemní smlouvy internet

ZO bylo seznámeno se zněním Dohody o umístění zařízení, číslo dohody A0100029 mezi Obcí Nebovidy, jako poskytovatel a společností WIC-NET, s.r.o., jako odběratel. Jedná se o poskytnutí místa na vysílač bezdrátového internetu na budově obecního úřadu. Podmínky byly nastaveny stejně jako u již stávajících dvou nájemců., to znamená nájemné 4 000 Kč/rok.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan Moták navrhuje před uzavřením dohody požadovat po společnosti předložit technické řešení, na základě zpracovaného projektu.

Žádné jiné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje uzavření Dohody o umístění zařízení, číslo dohody A0100029, mezi Obcí Nebovidy, jako poskytovatel a společností WIC-NET, s.r.o., jako odběratel a pověřuje starostu k podpisu dohody.

Výsledek hlasování: Pro(6):Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5) Kontrolní a finanční výbor

Předsedající konstatoval: „Zákonnou povinností obce je zřízení finančního a kontrolního výboru. Při ustavujícím zasedání 10.11.2014 byli zvoleni předsedové obou výborů. Finančního výboru pan Vácha a kontrolního výboru pan Horyna. Jelikož se paní Doušová, pan Moták a pan Čermák odmítli zapojit do výborů a nelze aby byli členové kontrolního a finančního výboru stejní, byl navržen a odsouhlasen pouze jeden člen finančního výboru a to pan Koblík, ostatní místa členů zůstali neobsazené. Oslovil jsem ostatní kandidáty, kterým nebyl udělen mandát, se žádostí o práci ve výborech, konkrétně pana Krátkého, pana Doubravu a paní Beránkovou a ti souhlasili“.

Předsedající navrhuje na neobsazená místa: pana Krátkého jako člena finančního výboru, pana Doubravu Tomáše jako člena kontrolního výboru a paní Beránkovou jako členku kontrolního výboru. O členech bude hlasováno jednotlivě.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy volí člena finančního výboru pana Krátkého Josefa.

Výsledek hlasování: Pro(6): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy volí člena kontrolního výboru pana Doubravu Tomáše.

Výsledek hlasování: Pro(6): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy volí člena kontrolního výboru paní Beránkovou Jaroslavu.

Výsledek hlasování: Pro(5): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský,

Proti (0): 0 Zdrželi se (1): Moták

Usnesení č. 7 bylo schváleno

6) Rozpočet na rok 2015+rozpočtový výhled

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce. Žádné návrhy nebo připomínky nebyly vzneseny. Součástí rozpočtu je i seznam příspěvků pro sdružení a kluby, na jejich činnosti, kulturní a sportovní akce. S návrhem byli zastupitelé seznámeni. Celý návrh předsedající přednesl, s možností konkrétních připomínek či návrhů k jednotlivým příspěvkům. Celý návrh bude odsouhlasen (příloha zápisu). Příspěvky budou vypláceny oproti uzavřeným smlouvám s podmínkou vyúčtování do 15.12.2015.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasí s vyšší příspěvků na rok 2015, dle přílohy s názvem „Příspěvky společenským organizacím na rok 2015“ a pověřuje starostu obce k podpisu smluv s jednotlivými organizacemi.

Výsledek hlasování: Pro(5):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský,

Proti (0): 0 Zdrželi se (1): Moták

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Pan Moták se zdržel z důvodu, že se mu nelíbí, že je akce „Dětský den“ rozdělen a pořádán v obou obcích

Předsedající dal hlasovat o navrhovaném rozpočtovém výhledu na rok 2015-2022.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy schvaluje rozpočtový výhled na rok 2015-2022.

Výsledek hlasování: Pro(6):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Předsedající dal hlasovat o navrhovaném rozpočtu na rok 2015.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy schvaluje rozpočet obce na rok 2015. Rozpočet je přebytkový, zjednodušený (po paragrafech), s tím, že přebytek (8115) a uspořené prostředky z let minulých budou použity na splácení úvěrů. Zastupitelstvo schvaluje předběžné rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2015 bez určení konkrétní výše pro tyto rozpočtové změny: změny v položkách 1122 a 5362 vlivem zobrazení v rozpočtu daně z příjmů právnických osob, kde je poplatníkem obec a zároveň i příjemcem sdílené daně. Upřesnění výše transferů dle schváleného SR a dle upřesnění dalších veřejných rozpočtů. Provedené rozpočtové změny v uvedených případech budou předloženy v konkrétních částkách ke schválení zastupitelstvu na zasedáních zastupitelstva v roce 2015. Zastupitelstvo pověřuje účetní zpracováním rozpisu.

Výsledek hlasování: Pro(6):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

7) Pohledávky

ZO projednala celkovou výši pohledávek za komunální odpad a z poplatku za psy.

Předsedající dal hlasovat o celkové výši pohledávek za komunální odpad ve výši 1 200 Kč, která bude vymáhaná.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasí s celkovou výší pohledávek za komunální odpad a psy. Celková částka nedoplatků je 1 200 Kč, částka bude i nadále vymáhána.

Výsledek hlasování: Pro(5):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský,

Proti (0): 0 Zdrželi se (1): Moták

Usnesení č. 11 bylo schváleno

8) Inventarizace 2014

Předsedající konstatoval, že s plánem inventur na rok 2014 byli zastupitelé seznámeni. Vyzval přítomné zda má někdo připomínky k navrhovanému. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o tomto plánu a navrhuje inventarizační komisy v tomto složení: pan Vácha-předseda IK, pan Koubský-člen IK a pan Kobilka- člen IK.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy schvaluje inventarizační komisy ve složení: pan Milan Vácha předseda, členové pan Antonín Koubský a Martin Kobilka. Dále schvaluje přílohu č. 4, ke Směrnici o inventarizaci, Plán inventur na rok 2014.

Výsledek hlasování: Pro(6):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

9) Obecně závazná vyhláška 1/2014

Předsedající konstatoval, že s návrhem vyhlášky byli zastupitelé také seznámeni. Nebyly vzneseny žádné námítky nebo návrhy. Jedná se o Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. V současnosti se obec řídí vyhláškou dle zákona o odpadech, současný návrh je podle zákona č. 656/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Vyhláška neřeší výši poplatku, ta zůstává ve stejné výši jako letos, tj. 600 Kč/poplatník/rok. Změna vyhlášky je z důvodu, aby byla možnost lépe a transparentněji poplatky vybírat. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování: Pro(5):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský,

Proti (0): 0 Zdrželi se (1): Moták

Usnesení č. 13 bylo schváleno

10) Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2014

Od tohoto bodu byla přítomna paní Doušová.

Předsedající přednesl zjištěné chyby a závady zjištěné při dílčím přezkoumání hospodaření obce za rok 2014, které se konalo 10.12.2014 a případnou možnou nápravu:

- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 84 odst. 2, 4, neboť:
ZO na svém jednání 19.12.2013 chybně formulovalo zápis z jednání při schvalování rozpočtu na rok 2014, kdy rozpočet schválilo jako schodkový s uvedením krytí schodku rozpočtu hospodařením z minulých let, ve skutečnosti však rozpočet byl sestaven jako přebytkový s tím, že přebytek bude použit na splácení úvěru

Odstranění :

Tuto chybu nelze napravit, ZO schválí správně rozpočet na rok 2015 jako přebytkový s tím, že přebytek (8115) a uspořené prostředky z let minulých budou použity na splácení úvěrů

- Zastupitelstvo obce dne 10.11.2014 stanovilo výši měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce bez určení dalších vykonávaných funkcí v chybné výši Kč 500,-, ačkoliv maximální výše měsíční odměny neuvolněného člena zastupitelstva obce může být Kč 460,-

Odstranění: revokace dříve přijatého usnesení č. 11, schváleného ZO dne 10.11.2014

Předsedající navrhuje zrušení dříve přijatého usnesení č. 11, schváleného ZO dne 10.11.2014.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy zrušuje usnesení č. 11, ze dne 10.12.2014,

Citace zrušovaného usnesení:

1) Zastupitelstvo obce Nebovídy v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto: místostarosta 8 000 Kč,

předseda finančního a kontrolního výboru 500 Kč,

člen finančního a kontrolního výboru 300 Kč,

člen zastupitelstva bez dalších funkcí 500 Kč.

2) Zastupitelstvo obce Nebovídy v souladu s § 77 odst. 3 písm. b) a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví, že při souběhu výkonu dvou či více funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne jako součet měsíčních odměn stanovených pro jednotlivé funkce ve výše uvedeném bodě 1).

3) Zastupitelstvo obce Nebovídy v souladu s § 77 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví, že měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne přijetí tohoto usnesení. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (starosty, místostarosty, předsedy výboru, předsedy komise, člena výboru, člena komise) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Před hlasováním požádal pan Koubský, aby mu dočasně nebyla vyplácena odměna za funkci neuvolněného místostarosty a poté požádali paní Doušová a pan Moták, aby jim rovněž nebyla vyplácena odměna za funkci neuvolněného zastupitele.

4) Odměna za výkon funkce neuvolněných členů zastupitelstva:

Pan Koubský 0 Kč/měsíc(dočasně se vzdává odměny)

Paní Doušová 0Kč/měsíc(vzdává se odměny)

Pan Moták 0Kč/měsíc(vzdává se odměny)

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Předsedající navrhl znění nového usnesení

Návrh usnesení:

1) Zastupitelstvo obce Nebovidy v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

místostarosta 8 000 Kč,

předseda finančního výboru a člen zastupitelstva 1 000 Kč

předseda kontrolního výboru a člen zastupitelstva 1 000 Kč

člen finančního výboru a člen zastupitelstva 800 Kč

člen kontrolního výboru a člen zastupitelstva 800 Kč,

člen zastupitelstva bez dalších funkcí 460 Kč.

2) Zastupitelstvo obce Nebovidy v souladu s § 77 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví, že měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne přijetí tohoto usnesení. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (starosty, místostarosty, předsedy výboru, předsedy komise, člena výboru, člena komise) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

3) Odměna za výkon funkce neuvolněných členů zastupitelstva:

Pan Koubský 0 Kč/měsíc (dočasně se vzdává odměny)

Paní Doušová 0 Kč/měsíc (vzdává se odměny)

Pan Moták 0 Kč/měsíc (vzdává se odměny)

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

- Do dne dílčího přezkoumání zastupitelstvo obce nerozhodlo (neodsouhlasilo) o nabytí „Polní cesty VPC 8 v k.ú. Nebovidy“, realizované v rámci KoPÚ Nebovidy do majetku obce v účetní hodnotě 3 144 407 Kč včetně DPH.

Odstranění :

Návrh usnesení:

ZO schvaluje bezúplatný převod „Polní cesty VPC 8 v k.ú. Nebovidy“ na základě předávacího protokolu.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

- ČÚS 701-710 (§36 odst. 1 zákona o účetnictví), ČÚS 701 bod 6.2. a 6.3., neboť: Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu na účtu č. 2565718369/0800, neboť bankovní výpisy jsou vystavovány za měsíční období, ale účetní doklad za celé období je již vystaven s datem prvního bankovního převodu.

Odstranění:

Územní celek bude vždy účtovat k okamžiku uskutečnění účetního případu na účtu č. 2565718369/0800, neboť je bankovní výpis vystavován za měsíční období, bude účtováno k poslednímu datu měsíce.

- vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, § 33, neboť: Obec chybně účtovala o nákladech z činnosti, neboť ve Výkazu zisku a ztráty za období 11/2014 je na účtu 542 – Jiné pokuty a penále vykázán ve sloupci hlavní činnosti za běžné období záporný zůstatek účtu ve výši Kč 374 274,-.

Odstranění:

K 11.12.2014 bylo opravným dokladem opraven doklad 310008, zaúčtováno 542 0300/649 0300 ve výši 374 274 Kč, dále byl v příloze zanesen komentář o provedené opravě: účetní jednotka neúčtovala na konci roku 2013 na příslušném dohadném účtu, účtovala předpis výměru od finančního úřadu proti nákladu (542 0300), začátkem roku 2014 účetní jednotka o prominutí, jemuž bylo částečně vyhověno, proto bude prominutá částka ve výši 374 274 Kč účtována do výnosů 649 – Jiné pokuty a penále.

- § 65 odst. 6, neboť: Územní celek nedodržel postup tvorby opravných položek k pohledávkám, neboť v Rozvaze za období 11/2014 je ve sloupci Netto u účtu 311 – Odběratelé vykázán záporný zůstatek ve výši Kč 4 087,-.

Odstranění:

K 11.12.2014 bylo opravným dokladem opravena chyba z roku 2011, kdy byly chybně vytvořeny opravné položky k účtu 311, účetní zápis 194/556 0300 ve výši 7 140 Kč, dále byl v příloze zanesen komentář o provedené opravě: účetní jednotka chybně vytvořila opravné položky k účtu 311, jedná o vyřazení pohledávky z jiného důvodu než z důvodu jejího zániku a účtování na podrozvahový účet, oprava je provedena zápisem 194/556 ve výši celé odepsané pohledávky 7 140 Kč.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Nebovidy 2014, konané dne 10.12.2014 a přijímá tato opatření.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno

11) Prodej pozemků 4/1, 511, 774, 775, 776 k.ú. Nebovidy

Předsedající uvedl jednotlivě k pozemkům:

- Pozemek 4/1 k.ú. Nebovidy o velikosti 159 m², ležící u nemovitosti pan Červinky v Nebovidech na návsi. Pozemek je dlouhodobě využíván panem Červinkou a byl jim oplocen. Není informace, zda mu bylo oplocení povoleno. Koupit tento pozemek má nyní uživatel pan Červinka. Pan Moták navrhuje prověřit stav věci a odložit na příští zasedání. Paní Doušová upozorňuje, že je tento pozemek na návsi a v budoucnu se může obci hodit
- Pozemek č. 511 k.ú. Nebovidy o velikosti 63 m² je vklíněn do pozemku pana Miškovského. Jeto bývalá cesta, která zde již není a pozemek už nikam nevede. Také o tomto pozemku není informace o tom, zda bylo povoleno oplocení. O tento pozemek projevil zájem nyní uživatel pan Miškovský. Pan Moták navrhuje odložení, zjistit místní podmínky a navrhuje by případnou směnu.
- Pozemek č. 774 k.ú. Nebovidy o velikosti 4 974, ležící u bývalých skladů Benzina na Štáralce, mezi bývalou státní silnicí a nově postaveným obchvatem. Přes tento a další dva s číslem 775, který má 306 m² a 776 s výměrou 1 465 m², vede plynovod a jsou v jeho ochranném pásmu. Tyto tři pozemky jsou novým územním plánem označeny jako veřejná prostranství a primárně určena k umístění veřejné zeleně a parkoviště pro návštěvníky stávajícího areálu, samozřejmě s podmínkou respektování VTL plynu a jeho bezpečnostního pásma a ochranného pásma silnice I. třídy. Zájem o koupi projevil pan Aujeský z Červených Peček, který má v sousedství sklad. Všechny uvedené pozemky obce dlouhodobě nevyužívá. Předsedající dává k uvážení, zda některý z tří pozemků nebo jejich část komerčně nevyužít sami, např. umístěním billboardů a následný pronájem, ale zde by investice do výstavby a stavebního povolení byla vysoká. Další věc je, zda by se tam reklamní poutač vůbec nechal postavit. Zatím dle zjištěného by zde mohl být pouze bigboard. Ostatní pozemky obec dlouhodobě nevyužívá a dle názoru předsedajícího ani do budoucna pro ně nemá využití. Pan Čermák navrhuje neprodávat, ale pronajímat. Pan Moták navrhuje odložení a zjistit stav věci, ale neprodávat. Paní Doušová konstatovala, že by obec neměla prodávat své pozemky. Pan Koubský připomněl, že v případě pozemku 4/1 k.ú. Nebovidy by mohla být realizována výdržba.

Návrh usnesení:

ZO odkládá tento bod a pověřuje starostu k důkladnému pověření stavu věci.

Výsledek hlasování: Pro(6):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (1): Koubský,

Usnesení č. 18 bylo schváleno

12) Žádost o dotaci TPCA

Předsedající informoval o skutečnosti, že jako v předešlých letech, kdy obec žádala TPCA o příspěvek na výstavbu chodníku u železniční zastávky na Hlubokém Dole, která však nebyla podpořena, i v letošním roce vyhlásilo TPCA možnost podání žádosti. Spoluúčast na příspěvek si určuje žadatel sám, předsedající navrhuje finanční spoluúčast obce ve výši 20%. V minulých letech bylo žádáno o částku 550 tisíc Kč a 10% spoluúčast. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy souhlasí s podáním žádosti o příspěvek z grantového programu TPCA pro Kolínsko 2015 ve výši 500 tisíc Kč a zavazuje se k finanční spoluúčasti 20%.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno

13) Dodatek ke smlouvě Nykos a.s.

Předsedající konstatoval, že zastupitelé byli seznámeni s dodatkem. Částka svozu bude navýšena o 1% a zdražení bude i v uložení bio odpadu. V minulých dvou letech bylo uložení zdarma. Předmětem dodatku je také navýšení uložení bio odpadu na 150Kč/tuna. Předsedající prověřoval nejbližší kompostárnu v okolí, která je v Neškaredicích u Kutné Hory. Zde je uložení bio odpadu 350Kč/tunu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pani Doušová navrhuje provádět kontrolu firmy Nykos a.s., formou namátkových kontrolních dnů.

Žádné jiné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy souhlasí s uzavřením dodatku č. 1/2015 ke smlouvě na zabezpečení odpadového hospodářství s firmou Nykos a.s. a pověřuje starostu jeho podepsáním a zároveň ukládá starostovi provádět namátkové kontroly svozů..

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno

14) Vodovodní návrh smlouvy o dílo

Předsedající konstatoval, že s oběma návrhy byli zastupitelé seznámeni. Z důvodu podané žádosti o dotaci na výstavbu kanalizace je třeba vypracovat projekt přípojek k jednotlivým nemovitostem od kontrolních šachet k připojení odpadu. Tento projekt si budou hradit majitelé nemovitostí sami, stejně jako na Hlubokém Dole. Částka za projekt je 2 500 Kč bez DPH v případě hromadné objednávky. Pokud by si někdo chtěl objednat zpracování projektu mimo obec, byla by částka vyšší. Druhá smlouva je na vypracování projektu kanalizačních přípojek veřejné části. Návrh ceny je 20 tisíc Kč bez DPH. Tuto částku hradí obec.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan Moták zda prověřoval tyto smlouvy právník.

Žádné jiné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy souhlasí s uzavřením dvou smluv o dílo se společností Vodovodní s.r.o., na vypracování kanalizačních přípojek dle předloženého návrhu a pověřuje starostu k jejich podepsáním, poté co jejich obsah prověří právník.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno

15) Předání návsi

Předsedající přerušil zasedání v 18:07 na 2 minuty.

Předsedající k tomuto bodu navrhuje, z řad zastupitelů a přítomných bylo sděleno stanovisko:

-předání na základě předávacího protokolu

-předložení všech účetních dokladů týkajících se projektu

-předložení prohlášení o tom, že bylo vše vyhotoveno v souladu s projektem, včetně autobusové zastávky

Paní Doušová-podlaha, dle projektu není dokončená, ale stávající stav(šterk) je po stránce bezpečnosti dostačující. Využije vyhlášené výzvy TPCA a podá žádost o získání dotace na dokončení(další bod jednání).

-předložení smluv z důvodu záruky- záruka 3 roky-zajištění nápravy v případě reklamace

Z diskuse vyplynulo, že nebyly uzavřeny smlouvy o dílo a nebylo patrné jak budou řešeny případné reklamace.

-oficiální přesunutí zastávky-pověření paní Doušové k jednání na příslušných úřadech, bude pověřena na základě plné moci

Paní Doušová - pouze proběhlo zkrácené řízení, došlo k posunutí pouze označení zastávky, pergolu je možné využít k úkrytu před nepříznivým počasím, není však zastávkou, předešlá autobusová zastávka také nebyla oficiální.

-předložení vyjádření poskytovatele příspěvku, že nehrozí vrácení poskytnutého příspěvku a případná pokuta

Paní Doušová informovala, že závěrečná zpráva byla podána 15.12.2014, tudíž vyrozumění ohledně úplnosti závěrečné zprávy nemá k dispozici, ale že vrácení příspěvku nehrozí, k tomu se připojil i pan Moták, oba uvádějí, že jsou pro Nadaci VIA seriózní partner, tudíž tato varianta nepřipadá v úvahu.

Pan Sýkora by rád věděl za co se utratily sponzorské dary. Odpověď nebyla přesně definována

Dále pan Moták uvedl, že celková odhadovaná cena tohoto projektu včetně lidské práce je cca 800 tisíc Kč.

Pan Vácha – otázka jak a kdo stvrdí bezpečnost tohoto projektu.

16) Žádost TPCA náves-Občanské sdružení Nebovidská tvrz

Předsedající předal slovo paní Doušové, která seznámila přítomné s možností dodání žádosti o příspěvek z grantového programu TPCA pro Kolínsko 2015. Žádost o částku 200 tisíc Kč na dokončení podlahy v pergole, chodník a mobiliář. Žádost bude podávat Občanské sdružení Nebovidská tvrz a bude potřebovat souhlas majitele pozemku. Paní Doušová navrhuje 10% spoluúčast obce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy souhlasí s realizací II. fáze „Vraťme náves Nebovidům“, prostřednictvím Občanského sdružení Nebovidská tvrz a zavazuje se v případě úspěšnosti žádosti o příspěvek z grantového programu TPCA pro Kolínsko 2015, finanční spoluúčasti ve výši 10%.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno

17) Žádost o dotaci-střecha tvrze

Předsedající předal slovo paní Doušové, která seznámila přítomné s možností podání žádosti o dotace na dokončení opravy obytné části tvrze.

- Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, vyhlásilo ke dni 2. prosince 2014 dotační program na obnovu kulturních památek pro rok 2015. Návrhy na zařazení akce obnovy nemovité kulturní památky do programu jsou přijímány do 31. ledna 2015, žádost na částku **450 tisíc Kč+20% spoluúčast obce** v případě úspěšnosti žádosti.
- Středočeský fond kultury a obnovy památek- **žadatelem** o dotaci v rámci této oblasti podpory může být **pouze vlastník kulturní památky**, která je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky a která se nachází na území Středočeského kraje. Památky nesmí být ve vlastnictví Středočeského kraje. Lze požádat o **dotaci v rozmezí 50.000,- Kč až 500.000,- Kč. Minimální spoluúčast žadatele je 5 %.**
- Z vyčleněné rezervy MKČR **370 tisíc Kč+20% spoluúčast obec.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje podání žádosti o dotaci z Havarijního programu, vyhlášeného MKČR ve výši 450 tisíc Kč a zavazuje se v případě úspěšnosti k 20% spoluúčasti a pověřuje paní Doušovou k úkonům potřebným k získání této dotace.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje podání žádosti o dotaci vyčleněné z rezervy MKČR ve výši 370 tisíc Kč a zavazuje se v případě úspěšnosti k 20% spoluúčasti a pověřuje paní Doušovou k úkonům potřebným k získání této dotace.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek ve výši 500 tisíc Kč a zavazuje se v případě úspěšnosti k 5% spoluúčasti a pověřuje paní Doušovou k úkonům potřebným k získání této dotace.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno

18) Diskuse

Předsedající otevřel diskusi

- Paní Šancová-billboardy se budou rušit-bez odpovědi
- Paní Kanálošová:
- kdy se začne v Nebovidech pracovat na kanalizaci-odpovězeno neví se
- zda sportovci pracují pro obec-pan Vácha odpověděl ano
- hospoda na hřišti-nepořádek, rozházené odpadky-pan Vácha zajistí nápravu
- předsedající- k Občanskému sdružení Nebovidská tvrz- co s hromadou u pana Tylla-zajistit likvidaci, po větší kulturní akci s velkým počtem návštěvníků, zajistit vývoz jímky, odpadky z akce ukládat do nádob a ne do pytlů, potrháné, obsah roztahán-přislíbeno
- paní Doušová-převod pozemků – odpovězeno-uzavřené smlouvy o nájmu, uhrazen nájem, čeká se začátkem roku 2015 na stanovení ceny, dále paní Doušová, pan Moták a pan Čermák-navrhují příští a další zasedání ve večerních hodinách-předsedající navrhuje příští zasedání od 18:00 hodin
- paní Doušová – požaduje zaslání dopředu vyjádření - poptání témat před svolání zasedání, dále požaduje zaslání zápis před ověřením-bez konkrétní odpovědi
- pan Koubský - upozornil, že pan Moták si stále pořizuje zvukový záznam , bez předešlého souhlasu přítomných-pan Moták-nemusí mít souhlas,
- předsedající požádal pana Motáka, zda by mohl v případě potřeby poskytnout nahrávku pro potřeby zápisu-pan Moták odmítl, nahrávku si pořizuje pro vlastní potřebu
- pan Moták-má námitku k minulému zápisu(příloha tohoto zápisu), neodpovídá skutečnosti a chce jej uvést na pravou míru
- Klub Beseda-poděkování za finanční podporu
- Paní Doušová-požaduje zaslání podkladů uceleně, zaslání výtahů ze smluv, podklady zasílat okomentované, né sestavy z UCR, pan Moták netušil, co se bude schvalovat a i když mu byly zaslány veškeré podklady nenastudoval a nemohl hlasovat-bez konkrétní odpovědi

19) Závěr

Přesedající se rozloučil a ukončil zasedání v 19:30 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněna informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 9, 10, 11/2014
- 4) Příspěvky společenským organizacím na rok 2015
- 5) Rozpočtovém výhledu na rok 2015-2022
- 6) Rozpočet na rok 2015+rozpis rozpočtu
- 7) Vyjádření pana Motáka k zápisu

Zápis byl vyhotoven dne: 25.12.2014

Zapisovatel:..... dne.....

Starosta:.....,

Ověřovatele: dne

..... dne