

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nebovidy, konaného dne 5.3. 2015, od 18:00 hodin, v zasedací místnosti OÚ Nebovidy

Zahájení zasedání zastupitelstva

přítomno: 7 členů

omluveno: 0 člen

Zasedání Zastupitelstva obce Nebovidy bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Ing. Jaromírem Kašparem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Nebovidy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 25.2.2015 do 5.3.2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a je zveřejněn na našich internetových stránkách.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana Koubského a pana Horynu a zapisovatelem paní Panicovou . K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy určuje ověřovateli zápisu pana Koubského a pana Horynu a zapisovatelem paní Panicovou.

Výsledek hlasování: Pro (7): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění a odložení(vypuštění).

Vypouští se:

- 0

Doplňuje se:

- Nabídka odkoupení stavby

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje následující program zasedání:

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

2) Schválení navrženého programu

3) Závěrečný účet 2014 a účetní závěrka 2014

4) Obecně závazná vyhláška 1/2015

5) Dodatek ke smlouvě OAD 2015

6) Předávací protokol popěstební péče u polní cesty VPC 3

7) Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP k umístění uchazečů o zaměstnání

8) Žádost o dotaci OPŽP-kanalizace

9) Žádost OS Nebovidská tvrz

10) Nabídka odkoupení stavby

11) Stanovení školských obvodů

12) Zhotovení oddělovacího GP

13) Rozpočtové opatření 1, 2/2015

14) Diskuse

15) Závěr

Výsledek hlasování: Pro(7): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Závěrečný účet 2014 a účetní závěrka 2014

ZO projednalo Závěrečný účet obce Nebovidy za rok 2014 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nebovidy za rok 2014, oba dokumenty byly řádně zveřejněny na úřední desce i na elektronické úřední desce, po dobu 15 dní.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2014, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro(7): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

ZO, jako schvalující orgán, postupuje při schvalování ÚZ dle Vyhlášky 220/2013 a dle schválené Směrnice, Schvalování účetní závěrky Obce Nebovidy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy jako schvalující orgán, na základě předložených nebo vyžádaných podkladů nezjistilo, že schvalovaná účetní závěrka za rok 2014 neposkytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, tuto účetní závěrku schvaluje.

Výsledek hlasování: Pro(7): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4) Obecně závazná vyhláška 1/2015

ZO projednalo OZV 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Nebovidy. Dle novelizace zákona o odpadech je povinností obce třídít komunální odpad, změna je v přidání nádob na kovy, ostatní nakládání a svozy zůstanou zachovány.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné jiné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Nebovidy.

Výsledek hlasování: Pro(7):Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Pan Moták po hlasování dotázal ohledně případného zápachu, když budou odkládány převážně plechovky-zvony jsou utěsněny.

Paní Doušová-žlutý i na nápojové kartony – označit-zveřejnit dny svozů kontejnerů na tříděný odpad-zveřejní se-zda se mohou dávat do nádoby na kov i víčka od jogurtu-odpovězeno, že ano.

5) Dodatek ke smlouvě OAD 2015

ZO projednalo Dodatek č. VII ke smlouvě o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové dopravě. Dodatek ke smlouvě se týká závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové dopravě. Výše příspěvku se schvaluje na každý rok. V letošním roce dochází k úpravě ceny za km v jednotkách haléřů, celková výše příspěvku se oproti loňskému roku nemění. Výše příspěvku činí 94 tis.Kč/rok.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje uzavření Dodatku ke smlouvě OAD 2015 a pověřuje starostu jeho podepsáním.

Výsledek hlasování: Pro(7): Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

6) Předávací protokol popěstební péče u polní cesty VPC 3

ZO bylo seznámeno s podklady. Předsedající ještě doplnil, že se jedná o předání zeleně kolem cesty z H.Dolu směrem na Polepy. Dále informoval, že při výstavbě této cesty bylo okolí osázeno několika stromy a keříky a že povinností zhotovitele - firmy Colas, bylo se o tuto výsadbu starat 3 roky po dokončení stavby a následná péče přechází na obec. Záruku na dílo i nadále drží firma Colas.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Paní Kanálošová se této souvislosti otázala, kdo se stará o stromky, které vysazovali, že je potřeba je udržovat.

Předsedající odpověděl, že je předjednáno v této věci s paní Pištorovou.

Žádné jiné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasí s uzavřením Protokolu o předání a převzetí popěstební péče o nově založenou zeď u polní cesty VPC3 v k.ú. Nebovídy a pověřuje starostu obce k jeho podepsání.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

7) Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP k umístění uchazečů o zaměstnání

Předsedající uvedl, že v loňském roce jsme měli z úřadu práce 3 pracovníky, kteří pomáhali s údržbou a úklidem obce. I v letošním roce má obec možnost požádat o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací. Navrhuje požádat o tři pracovníky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasí s podáním žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP k umístění 3 uchazečů o zaměstnání a pověřuje starostu k úkonům s tím spojeným.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

8) Žádost o dotaci OPŽP-kanalizace

Předsedající informoval, že dle dostupných informací, bude v blízké době vyhlášen program na podporu výstavby kanalizace z OPŽP. Přesto, že má obec podanou žádost na MZČR, navrhuje podání žádosti i z tohoto programu, který by měl mít lepší podmínky, tj. nižší spoluúčast obce a možnost příspěvku z kraje. Celková výše dotace by mohla být 80 až 90% oproti možné dotaci z MZ, která je asi 65%. V případě, že by obec získala obě dotace, má možnost jednu z nich odmítnout bez sankcí. Dále předsedající informoval, že na zpracování této dotace poptal tři firmy a navrhuje uzavření smlouvy s firmou WITERO, která z nabídky vyšla jako nejlevnější. S nabídkami ostatních poptávaných byli zastupitelé seznámeni před zasedáním.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan Moták:nelíbí se mu navrhovaná příkazní smlouva, zda ji viděl právník-odpovězeno předsedajícím-ano, tuto smlouvu viděla právnička a neshledala žádnou pochybnost.

Paní Doušová-souhlasí s podáním žádosti o dotaci z programu OPŽP, ale nesouhlasí s uzavřením smlouvy v tomto znění.

Žádné jiné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasí s podáním žádosti o dotaci na OPŽP a Středočeského kraje na výstavbu kanalizace a zavazuje se k spoluúčasti na dotaci. Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy se společností WITERO s.r.o. a pověřuje starostu obce k jejímu podepsání.

Výsledek hlasování: Pro(4):, Kašpar, Horyna, Vácha, Koubský,

Proti (2): Moták, Čermák Zdrželi se (1): Doušová

Usnesení č. 9 bylo schváleno

9) Žádost OS Nebovídká tvrz

Předsedající předal slovo paní Doušové, která požádala o součinnost obec s pořádáním akce Středověk na tvrzi 2015. Jedná se o souhlas s využitím pozemků ve vlastnictví obce – 2/17, 155/2, 155/3, 105/1, 155/1, 105/2, 11 za účelem pořádání akce Středověk na tvrzi 2015, v termínu 13.6.2015. Na dotčených pozemcích se budou konat vystoupení pro veřejnost a bude probíhat dobový trh. Dále žádá o povolení konání akce do nočních hodin -2:00 14.6.2015, o povolení užívat WC v budově OÚ a o zapůjčení 5-ti ks nádob na likvidaci směšného odpadu. Zapůjčené prostory budou během následujícího dne 14.6.2015 uklizeny a vráceny do původního stavu.

Parkování bude projednáno s panem Tyllem na jeho pozemcích, stejně jako v předešlých letech, v případě neúspěšné domluvy, žádost obce o povolení zajistit parkování pro návštěvníky akce na nových obecních parcelách směrem na Dolany. Parkování v obci bude organizováno vlastním značením a minimálně dvěma osobami.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasí s požadovaným využitím pozemků č.: 2/17, 155/2, 155/3, 105/1, 155/1, 105/2, 11 za účelem pořádání akce Středověk na tvrzi 2015 v termínu 13.6.2015 do 2 hodin ranních. Dále souhlasí s užíváním WC v budově obecního úřadu s podmínkou následného vyvezení odpadní jímky.

Zapůjčené prostory budou uklizeny a vráceny do původního stavu.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

10) Nabídka odkoupení stavby

Předsedající přednesl nabídku od pana Týlla, který nabídl obci prodej jím postavený přístřešek na kontejnery na návsi v Nebovídech. Cena, kterou požaduje je 15 tisíc Kč, s tím, že by utržené peníze sponzorsky rozdělil mezi místní spolky. Předsedající konstatoval, že pozemek, na kterém přístřešek stojí je stále ve vlastnictví SPÚ, ač se již čtyři roky snaží o převod do vlastnictví obce, ale ze strany převodce se stále odkládá. Navrhuje odkoupení přístřešku od pana Týlla až po převodu pozemku do vlastnictví obce.

Paní Doušová doplnila, že s panem Tyllem v rámci návsi vyrovnala železné části, cena je za obvodové zdi přístřešku a betonové podlahy přístřešku a okolí.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasí s odkupem přístřešku na kontejnery na návsi v Nebovídech od pana Týlla, za celkovou částku 15 tisíc Kč, s realizací po převedení pozemku, na kterém přístřešek stojí z pozemkového úřadu na obec.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

11) Stanovení školských obvodů

Předsedající k podkladům doplnil, že minulosti ZO řešilo stanovení školského obvodu s Červenými Pečkami, ale nebyla nutnost ze strany Červených Peček to řešit. Kapacita školy nebyla zcela naplněna a nebyl problém s umístěním dětí i z okolních obcí. Situace se změnila a na návrh starosty Červených Peček předsedající předkládá k odsouhlasení dohodu o vytvoření společného školského obvodu základní školy mezi obcí Nebovídy a Červenými Pečkami. O uzavření dohody předsedající jedná i s městem Kolín. S dohodou a vyhláškou města Kolína o školských obvodech byli zastupitelé seznámeni.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasí s uzavřením dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy s městem Červené Pečky a pověřuje starostu obce k jejímu podepsání.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovídy bylo seznámeno se zněním obecně závazné vyhlášky č. 7/2011 o školských obvodech základních škol ve městě Kolín a souhlasí se zařazením obce Nebovídy do této vyhlášky a pověřuje starostu obce k veškerým jednáním a úkonům k tomuto potřebných.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Moták, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

12) Zhotovení oddělovacího GP

Předsedající připomněl, na minulém zasedání projednávanou žádost pana Červinky o odprodej pozemku přilehlého k jeho nemovitosti. Z jednání vyplynulo, že v případě prodeje části tohoto pozemku musí být vyhověn oddělovací GP. Dále konstatoval, že by se tím narovnaly užívací práva k celému pozemku.

V současné chvíli pan Červinka užívá dlouhodobě obecní pozemek a naopak obec jeho. Součástí pozemku pana Červinky je chodník. Předsedající navrhuje, po předběžné dohodě a souhlasu pana Červinky, převedení této části pozemku na obec a s odkoupením obecního pozemku, který nyní využívá pan Červinka, do jeho vlastnictví, za cenu 100 Kč/m² a s poměrnou úhradou za zhotovení GP.

Dále předsedající předjednal s panem Frenglem, který vlastní sousední pozemek přes který vede obecní chodník, zhotovení oddělovacího GP a následný převod části pozemku na kterém je chodník na obec.

Dále předsedající navrhuje zhotovení oddělovacího GP v případě možné směny pozemku s panem Miškovským, aby mohlo dále jednat.

Předsedající dále navrhl k projednání včera podanou žádost o prodej nebo pronájem obecního pozemku č. 482 o velikosti 67 m² nebo jeho části, panem Drozdem, majitelem sousední nemovitosti. Tento pozemek je zarostlý, řadu let neudržovaný a těžko přístupný.

K poslednímu návrhu se pan Moták otázel, zda tento pozemek není odvodňovací kanál-odpovězeno-ne-tento pozemek se již spoustu let neudržuje a obec jej nevyužívá.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vypracováním oddělovacího GP pozemku č. 4/1 k.ú. Nebovidy a následného zveřejnění záměru oddělený pozemek prodat. Oddělovací plán bude kopírovat současné oplocení pozemku užívaného panem Červinkou.

Výsledek hlasování: Pro(5):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský

Proti (1): Moták Zdrželi se (1): Doušová

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vypracováním oddělovacího GP pozemku č. 62/1 k.ú. Nebovidy ve vlastnictví pana Miškovského Josefa a paní Miškovské Evy o ploše cca 63 m². Dále zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na směnu oddělené části pozemku č. 62/1 v k.ú. Nebovidy, dle GP a pozemku č. 511 v k.ú. Nebovidy a pověřuje starostu k jejímu podepsání. Náklady na vypracování GP budou hrazeny společně podílem 50% na 50%.

Výsledek hlasování: Pro(6):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (1): Moták

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vypracováním oddělovacího GP pozemku č. 145/3 v k.ú. Nebovidy ve vlastnictví pana Frengla Františka a Frenglové Stanislavy. Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na odkup oddělené části tohoto pozemku dle GP za částku 100 Kč/m² a pověřuje starostu obce jejímu podepsání. Náklady na vypracování oddělovacího plánu a náklady na převod pozemku bude hradit obec.

Výsledek hlasování: Pro(6):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Doušová

Proti (0): 0 Zdrželi se (1): Moták

Usnesení č. 16 bylo schváleno

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zveřejněním záměru pronajmutí pozemku č. 482 k.ú. Nebovidy k dlouhodobému pronájmu.

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Doušová, Moták

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno

13) Rozpočtové opatření 1, 2/2015

Předsedající nechal hlasovat o rozpočtovém opatření 1, 2/2015.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce schvalují rozpočtové opatření 1, 2/2015(příloha zápisu).

Výsledek hlasování: Pro(7):, Kašpar, Horyna, Vácha, Čermák, Koubský, Doušová, Moták

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno

14) Diskuse

Předsedající otevřel diskusi

- Předsedající – stále je hromada kamene u parkoviště pana Tylla-paní Doušová odpověděla, že to pan Tyll požadoval, že kámen použije-předsedající odvětil, že při jednání s panem Tyllem mu bylo řečeno, že nemá zájem-předsedající bude znovu jednat s panem Tyllem
- Pan Vnuk-do kdy jsou splatné místní poplatky za odpad a za psa-odpovězeno-do 31.3.2015
- Paní Doušová informovala o stavu odsouhlasených žádostí o datace:
 - Z Havarijního fondu přislíbená dotace 200 000 Kč
 - Z TPCA-postup do užšího výběru
 - Dotační program ze Středočeského kraje ještě nebyl zveřejněn
 - Dotační program z MK není zveřejněnoDále paní Doušová informoval, že OS Nebovidská tvrz bylo blahopřát panu Vladimíru Olmrovi za titul podnikatel roku-navrhuje popřát i za obec
- Poděkování za opravu děr na Hlubokém Dole
- Předsedající konstatoval, že se opravují pravidelně po celý rok
- Paní Doušová-údržba dopadových ploch na hřištích, cestička na H.Dole kolem rybníka, opěry stromů opravít-předsedající zajistí
- Pan Moták-dámy z Vodosu obcházejí a tvrdí, že bude kanalizace, přesto, že není jisté, zda získáme dotaci. Odpovězeno nemáme další takové informace.

- Připomínka, že nebylo občanům oznámeno, že budou zaměstnanci Vodosu obcházet jednotlivé domy. Odpovězeno - oznámení zveřejníme.
- Paní Šancová-nemohla by obec zakázat podomní prodej-návrh-řešit OZV
- Pan Pospíšil-moruše na Hlubokém Dole se vyklání-odpovězeno předsedající domluví s panem Hofmanem ohledně podepření

15) Závěr

Předsedající se rozloučil a ukončil zasedání v 19:05 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněna informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 1, 2/2015

Zápis byl vyhotoven dne: 11.3.2015

Zapisovatel:..... dne.....

Starosta:.....,

Ověřovatele: dne

..... dne

