

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nebovidy,
konaného dne 11.7. 2013, od 17:00 hodin,
v zasedací místnosti OÚ Nebovidy**

přítomno: 9 členů

omluveno: 0 členů

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Nebovidy bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Ing. Jaromírem Kašparem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Nebovidy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4.7.2013 do 11.7.2013. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu devíti všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námítky.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu paní Doušovou a pana Koblku a zapisovatelem paní Panicovou . K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy určuje ověřovateli zápisu paní Doušovu a pana Koblku a zapisovatelem paní Panicovou..

Výsledek hlasování: Pro (9): Kašpar, Doušová, Koblka, Čermák, Koubský, Sýkora, Kolář, Semeneč, Petera

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění a odložení(vypuštění).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Doplňuje se:

- TDI zateplení budovy OÚ
- Stočného

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení navrženého programu
- 3) Výběrové řízení –Zateplení budovy OÚ Nebovidy
- 4) TDI Zateplení budovy OÚ Nebovidy
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ
- 6) Rozpočtové opatření 3/2013
- 7) Žádost o pronájem, prodej pozemku p.č. 776 k.ú. Nebovidy
- 8) Dodatek ke smlouvě s Raeder&Falge, s.r.o.
- 9) Smlouva o spolupráci s Občanské sdružení Nebovidská tvrz
- 10) Stočné
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Výsledek hlasování: Pro(9): Kašpar, Doušová, Koblka, Čermák, Koubský, Sýkora, Kolář, Semeneč, Petera
Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Výběrové řízení – Zateplení budovy OÚ Nebovidy

Předsedající seznámil zastupitelé s výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku „Zateplení OÚ Nebovidy“, které proběhlo dne 4.července 2013 v 10 hodin . Základním kritériem hodnocení zadavatel zvolil nejnižší nabídkovou cenu. Z celkových 4 uchazečů se na prvním místě umístila firma V.P.Procházka s.r.o. s cenou včetně DPH 1 422 827,61 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy rozhoduje o výběru nejnižší nabídky na akci „Zateplení OÚ Nebovidy“ uchazeče č. 1 – V.P.Procházka s.r.o.(IČ 26184745) a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo s tímto uchazečem.

Výsledek hlasování: Pro(9): Kašpar, Doušová, Koubský, Kobilka, Čermák, Sýkora, Kolář, Semenec, Petera

Proti (0): 0 Zdrželi se (0):

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4) TDI – Zateplení OÚ Nebovidy

ZO byla předložena k projednání cenová nabídka od pan Petra Nobilise(IČ 71417052) na výkon technického dozoru na stavbě Zateplení fasády budovy OÚ Nebovidy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje uzavření smlouvy s panem Petrem Nobilisem(IČ 714 17 052) na výkon technického dozoru na stavbě Zateplení fasády budovy OÚ Nebovidy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro(9): Kašpar, Doušová, Kobilka, Čermák, Koubský, Sýkora, Kolář, Semenec, Petera

Proti (0): 0 Zdrželi se (0):

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5) Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ

Zastupitelstvo obce projednalo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-6007520/VB/03, mezi Obcí Nebovidy, IČ 00235571(povinnou) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035,(oprávněnou), kde předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene - zařízení distribuční elektrizační soustavy VN, PTS a kabely NN pro ČOV, na pozemcích p.č. 813, 819, 817, 322/1, 322/7, 473/12, 473/1 a 323/2 k.ú. NebovidyNN, za jednorázovou náhradu 5 785 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-6007520/VB/03 mezi Obcí Nebovidy, IČ 00235571(povinnou) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035,(oprávněnou), kde předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene - zařízení distribuční elektrizační soustavy VN, PTS a kabely NN pro ČOV, na pozemcích p.č. 813, 819, 817, 322/1, 322/7, 473/12, 473/1 a 323/2 k.ú. Nebovidy, za jednorázovou náhradu 5 785 Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro(9): Kašpar, Doušová, Čermák, Kobilka, Koubský, Sýkora, Kolář, Semenec, Petera

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6) Rozpočtové opatření 3/2013

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření 3/2013. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje rozpočtové opatření 3/2013(příloha)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Výsledek hlasování: Pro(9): Kašpar, Doušová, Kobilka, Sýkora, Čermák, Koubský, Kolář , Semenec, Petera

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7) Žádost o pronájem, prodej pozemku p.č. 776 k.ú. Nebovidy

ZO projednalo žádost ze dne 25.6.2013o pronájem nebo prodej pozemku p.č. 776 k.ú. Nebovidy, orná půda o celkové výměře 1 465 m2, podaný paní Miroslavou Heroldovou a zároveň navrhuje prodej okolních pozemků p.č. 775 a 774 k.ú. Nebovidy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje prodej pozemků: p. č. 776, k.ú. Nebovidy, druh pozemku orná půda o výměře 1 465 m2, p.č. 775 k.ú. Nebovidy, druh pozemku ostatní plocha o výměře 306 m2 a p.č. 774 k.ú. Nebovidy, druh pozemku orná půda o výměře 4 974 m2 a pověřuje starostu zveřejnění tohoto záměru.

Výsledek hlasování: Pro(7): Kašpar, Koblka, Sýkora, Koubský, Kolář, Semeneč, Petera

Proti (1): Čermák Zdrželi se (1): Doušová

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8) Dodatek ke smlouvě s Raeder&Falge s.r.o.

ZO projednalo uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení stavebních prací, Zakázka „Kanalizace Hluboký Důl-přípojky“ mezi objednatelem Obcí Nebovidy, IČ 00235571 a zhotovitelem Raeder&Falge s.r.o., kde předmětem dodatku je rozšíření o 94 ks revizních šachet k objektům. V návaznosti na změnu rozsahu díla i termín dokončení díla a cena díla na 2 319 627 Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení stavebních prací Zakázka „Kanalizace Hluboký Důl-přípojky“ mezi objednatelem Obcí Nebovidy, IČ 00235571 a zhotovitelem Raeder&Falge s.r.o., kde předmětem dodatku je rozšíření o 94 ks revizních šachet k objektům. V návaznosti na změnu rozsahu díla i termín dokončení díla a cena díla na 2 319 627 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro(9): Kašpar, Doušová, Koblka, Sýkora, Čermák, Koubský, Kolář, Semeneč, Petera

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9) Smlouva o spolupráci s Občanské sdružení Nebovidská tvrž

ZO projednalo uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Obcí Nebovidy a Občanským sdružením Nebovidská tvrž, kde předmětem smlouvy je souhlas obce s realizací projektového záměru na pozemcích 259/1, 259/2, 155/2155/1, 155/3 a 105/1 k.ú. Nebovidy, partnerská spolupráce obce Nebovidy a Občanského sdružení NT a v případě finančního podpoření záměru Nadací VIA, finanční spoluúčast Obce Nebovidy ve výši 20 000 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Obcí Nebovidy a Občanským sdružením Nebovidská tvrž, kde předmětem smlouvy je souhlas obce s realizací projektového záměru na pozemcích 259/1, 259/2, 155/2155/1, 155/3 a 105/1 k.ú. Nebovidy, partnerská spolupráce obce Nebovidy a Občanského sdružení NT a v případě finančního podpoření záměru Nadací VIA, finanční spoluúčast Obce Nebovidy ve výši 20 000 Kč. ZO pověřuje starostu k podepsání Smlouvy o spolupráci.

Výsledek hlasování: Pro(9): Kašpar, Doušová, Koblka, Sýkora, Čermák, Koubský, Kolář, Semeneč, Petera

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10) Stočné

ZO projednalo cenu za odvádění a likvidaci odpadních vod pro občany Nebovidy a Hlubokého Dolu ve výši:

Občané, kteří nejsou napojeni na kanalizaci 160 Kč/osoba/měsíc

Občané, kteří jsou napojeni na kanalizaci 110 Kč/osoba/měsíc

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje cenu za odvádění a likvidaci odpadních vod pro občany, kteří nejsou napojeni na kanalizační síť 160 Kč/osoba/měsíc a pro občany, kteří jsou napojeni na kanalizační síť 110 Kč/osoba/měsíc.

Výsledek hlasování: Pro(9): Kašpar, Doušová, Koblka, Sýkora, Čermák, Koubský, Kolář, Semeneč, Petera

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11)) Diskuse

Předsedající otevřel diskusi – bez příspěvku

12) Závěr

Předsedající se rozloučil a ukončil zasedání v 17:15 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněna informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 15.7.2013

Zapisovatel:..... dne.....

Starosta:.....,

Ověřovatele: dne

..... dne